



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Iktatószám: bal/48-22/2022.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2022. április 21-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
A döntés egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint a Képviselő-testület elé terjesztem 2022. április 14. napjáig lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Jelentés
a 2022. április 14. napjáig lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

201/2021. (06.29.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Széchenyi2020 Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP) „Felhívás víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című, KEHOP-2.1.11. kódszámú felhívás keretében „A balatonfűzfői víziközmű hálózat hatékonyságnövelő fejlesztése” tárgyú projektjére.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtása érdekében a lehetséges konzorciumi tagokkal (DRV Zrt.) való tárgyalások megkezdésére.

Képviselő-testület 70% mértékű vissza nem térítendő támogatást igényel és abban az esetben hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtására, ha a 30% mértékű önerő az államháztartás alrendszeréből származó egyéb támogatásból biztosítható.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2022. március 31.

Végrehajtás: A konzorcium létrehozása nem történt meg, továbbá a 30% mértékű önerő nem biztosítható, ezért a pályázat benyújtására nem volt lehetőség. A képviselő-testületi határozat visszavonása szükséges.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens

41/2022. (02. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gagarin utca forgalmi rendjének, parkolási rendjének, a Gagarin utca környezetében lévő közterületi zöldterületek használati rendjének felülvizsgálatát rendeli el.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2022. április 30.

Végrehajtás: időhiány miatt, valamint ehhez szükséges előzetes tulajdonosi egyeztetések elmaradása okán az ügy függőben van
Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

51/2022. (03. 08.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy az MKB Nyrt. Bankkal szerződést kössön technikai számla nyitására, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelenleg fennálló szabad pénzeszközből 400 M Ft-ig betétlekötést eszközöljön, ehhez a szükséges lépéseket megtegye.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtás: Az MKB Banknál a lekötés 1 hónapra megtörtént. Lejárat 2022. április 19.
Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető

52/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ 2022. évi rendezvénytervét jóváhagyja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Király Anita intézményvezető helyettes
Határidő: azonnal

Végrehajtás: A határozatot az intézményvezetőnek átadtuk.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

53/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzata, a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal és a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. által kötendő háromoldalú feladatellátási megállapodást jóváhagyja.
2. Az 1. pont szerinti feladatellátási megállapodás a határozat mellékletét képezi.
3. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Soltész Attila jegyző
Kálmán András a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője
Határidő: 2022. március 30.

Végrehajtás: A megállapodás aláírása megtörtént.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

54/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat kivonatát küldje meg a Balatonalmádi Szociális Társulás elnökének.

Felelős: Soltész Attila jegyző

Határidő: 1. pont azonnal

2. pont 2022. március 17.

Végrehajtás:

A határozatot a Balatonalmádi Szociális Társulás elnökének megküldtük.

Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

55/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Soltész Attila jegyző

Határidő: azonnal

56/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzata aktualizált Közbeszerzési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Képviselő-testület a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal, a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde, a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ és a Balatonfüzfőért Alapítvány aktualizált Közbeszerzési Szabályzatait megismerte és tudomásul veszi. Képviselő-testület egyidejűleg Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3/2021. (01. 07.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás:

A közbeszerzési szabályzatok a jóváhagyást követően hatályba léptek.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens

57/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat és költségvetési szerveinek beszerzéseire vonatkozó 2022. évi összesített közbeszerzési tervet jóváhagyja.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2022. évi összesített közbeszerzési tervét haladéktalanul – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 43. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt előírásnak eleget téve – az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR-ben) és a város hivatalos honlapján közzétegye.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2022. március 31.

Végrehajtás: A közbeszerzési terv publikálása megtörtént az EKR-ben, a Közbeszerzési Adatbázisban (KBA-ban) és közzétételre került a város hivatalos honlapján is.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens

58/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatókat elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

59/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a beérkezett kérelemben kezdeményezett Balatonfüzfő, Hegyalja utca 795/2 hrsz.-ú ingatlan cseréjét nem támogatja, azzal kapcsolatban nem kíván csereingatlant biztosítani.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2022. március 17.

Végrehajtás: A kérelmező tájékoztatva lett a döntésről, miszerint nem kíván csereingatlant biztosítani az Önkormányzat.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

60/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzata 1/3 tulajdoni hányadban lévő 911/2 hrsz.-ú (1539 m² összterületű, kivett beépítetlen művelési ágú) 513 m² nagyságú ingatlanrész értékesítése céljából nyílt pályázatot hirdet, az alábbi főbb pályázati feltételek mellett:

1. A megajánlott vételár összege (minimum bruttó 7.731.423 Ft) a pályázatban feltüntet legkisebb vételár összegével egyenlő, vagy annál nagyobb lehet.

2. A pályázat nyertese a legmagasabb vételi árat megajánló érvényes pályázatot tevő pályázó.

3. Egyösszegű ajánlat (nincs lehetőség részletfizetésre).

4. Ajánlatok benyújtására megjelölt időpontot megelőzően legalább 15 nappal az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni és ki kell függeszteni az Önkormányzat hirdető tábláján.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő – testülete úgy dönt, hogy a pályázati kiírást elfogadja, és felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a pályázati felhívás közzétételével kapcsolatban.

A pályázat benyújtásának határideje: 2022. 04. 29.

A pályázati felhívás a határozat mellékletét képezi:

- pályázati kiírás
- Átláthatósági nyilatkozat (sablon) 1. sz. melléklet
- Tulajdoni lap
- Műszaki adatlap

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő:

- pályázat meghirdetése: 2022. március 21.

- pályázat elbírálása: 2022. májusi rendes Képviselő - testületi ülése

- Végrehajtás: A pályázati felhívás 2022.03.25-én a helyben szokásos módon meghirdetésre került. A pályázat benyújtásának határideje 2022.04.29. Jelentést adta: Székely László települési főmérnök*
- 61/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzata 1/3 tulajdoni hányadban lévő 911/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítése pályázat útján tárgyában 60/2022. (03. 17.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott pályázati felhívásra beérkezett pályázatok elbírásának előkészítése céljából, az alábbi személyeket kérem fel:
 Szeli Dóra Réka képviselő
 Kerekes - Bakró Csongor képviselő
 Székely László települési főmérnök
 Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
 Határidő: 2022. 03. 17.
- Végrehajtás: A pályázati felhívás 2022.03.25-én a helyben szokásos módon meghirdetésre került. A pályázat benyújtásának határideje 2022.04.29. Jelentést adta: Székely László települési főmérnök*
- 62/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzata 1/3 tulajdoni hányadban lévő 911/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítése céljából nem kíván ingatlanközvetítő irodákat megbízni. Az értékesíteni kívánt ingatlant a szokásos módon hirdetni meg.
 Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
 Határidő: Azonnal
- Végrehajtás: A pályázati felhívás 2022.03.25-én a helyben szokásos módon (Önkormányzat faliújságja, honlap) meghirdetésre került. A pályázat benyújtásának határideje 2022.04.29. Jelentést adta: Székely László települési főmérnök*
- 63/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadában lévő 1810 hrsz.-ú 1074 m² nagyságú ingatlan értékesítése céljából a Füzfői Vagyonkezelő Kft-vel külön megállapodást köt.
 Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
 Határidő: Azonnal
- Végrehajtás: A megbízási levél aláírás alatt. Jelentést adta: Székely László települési főmérnök*
- 64/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
 1. a Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanoknak – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 15. pontja szerinti önkormányzati közfeladat ellátása céljából történő - „közcélu hajókikötői” fejlesztés megvalósulása érdekében bérleti szerződést kíván kötni a Winter-Zone SE-vel;

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti bérleti szerződés aláírására;
 3. bérleti szerződés a határozat mellékletét képezi;
 4. kezdeményezi a Winter-Zone SE tagságába való belépést;
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2022. 05. 20.

Végrehajtás:

A Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok fejlesztése című napirendet a 2022. április 12-i képviselő-testületi ülés ismételten tárgyalta és javaslatot tett a 64/2022. (03. 17.) Kt. határozat hatályon kívül helyezésére.

Jelentést adta: Szanyi Szilvia polgármester

- 65/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 195/2017 (10.17.) sz. határozattal megállapított, többször módosított Településszerkezeti tervét módosítja az 1. melléklet szerinti Településszerkezeti leírás és a jelen határozat 2. mellékletét képező Településszerkezeti tervlap módosítás alapján.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtás:

Jelentést adta: Dalmadi Zoltán városi főépítész

- 66/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1. Támogatja a Ravago Building Solutions Kft. (8184 Balatonfüzfő, Almádi út 4.) kérelmét a 1487/1 és 1498/4, valamint a 1480/4 hrsz-ú ingatlanok telekalakítás során kialakuló 13 390 m² nagyságú telekrészének cseréje, területhatár rendezése ügyében.
 2. A telekhatár rendezéssel kapcsolatban felmerült költségek (értékbecslés, telekalakítás, ügyvédi díj) a kérelmezőt terhelik.
 3. A vagyonrendelet módosításának előkészítését elrendeli.
 4. Felhatalmazza a polgármestert a kérelmezővel történő megállapodás aláírására.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1-2. pont: azonnal
3. pont: 2022. júniusi Kt. ülés
4. pont: 2022. szeptember 1.

Végrehajtás:

Jelentést adta: Dalmadi Zoltán városi főépítész

- 67/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

68/2022. (03. 28.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja Keil Norbert képviselő „A szomszédos országban fennálló humanitárius katasztrófára érkező személyek elhelyezésére megoldási javaslat” című napirend tárgyalása során döntés meghozatalából való kizárására vonatkozó kérését.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

69/2022. (03. 28.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1. Megkeresi a Füzfői Atlétikai Klubot, fontolja meg annak a lehetőségét, hogy a 104/2022. (III. 12.) kormányrendelet szerinti megállapodás megkötését kezdeményezze a megyei védelmi bizottságnál az Ukrajnában fennálló humanitárius katasztrófára tekintettel Balatonfüzfőre érkező személyeknek a Városi Stadionban lévő sportszállóban történő elhelyezése érdekében.

2. Az 1. pont szerinti megállapodás esetleges megkötését az ingatlan tulajdonosaként támogatja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A határozatot a Füzfői Atlétikai Klub elnöke, Keil Norbert részére átadtuk.

Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

70/2022. (03. 28.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében, valamint 25. §-ában biztosított jogkörében eljárva a 38/2022. (02. 17.) Kt. határozatát kiegészíti és Balatonfüzfő város területén működő szavazatszámláló bizottságok tagjainak az alábbi balatonfüzfői választópolgárokat választja meg:

Ádám Zsolt lakcím: 8184 Balatonfüzfő Gagarin utca 25. 2. emelet 2.

Segesdi Fannylakcím: 8175 Balatonfüzfő Árpád utca 76.

Koszorusné Schildmayer Etelka lakcím: 8175 Balatonfüzfő Jókai utca 31.

Felelős: Soltész Attila jegyző HVI vezető

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A határozatot az érintetteknek átadtuk.

Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

65/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 195/2017 (10.17.) sz. határozattal megállapított, többször módosított Településszerkezeti tervét módosítja az 1. melléklet szerinti Településszerkezeti leírás és a jelen határozat 2. mellékletét képező Településszerkezeti tervlap módosítás alapján.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

*Végrehajtás: Az elfogadott Kt. határozat alapján a tervezők a módosításokat átvezették, az egységes szerkezetű településszerkezeti terv leszállításra került.
Jelentést adta: Dalmadi Zoltán városi főépítész*

66/2022. (03. 17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Támogatja a Ravago Building Solutions Kft. (8184 Balatonfüzfő, Almádi út 4.) kérelmét a 1487/1 és 1498/4, valamint a 1480/4 hrsz-ú ingatlanok telekalakítás során kialakuló 13 390 m² nagyságú telekrészének cseréje, területhatár rendezése ügyében.
2. A telekhatár rendezéssel kapcsolatban felmerült költségek (értékbecslés, telekalakítás, ügyvédi díj) a kérelmezőt terhelik.
3. A vagyonrendelet módosításának előkészítését elrendeli.
4. Felhatalmazza a polgármestert a kérelmezővel történő megállapodás aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: 2022. júniusi Kt. ülés

4. pont: 2022. szeptember 1.

Végrehajtás: A határozatot a kérelmező részére megküldtük, az elkészült értékbecslés továbbszámlázása is megtörtént. A telekalakítási tervet készítő földmérő kiválasztására a kérelmezővel történt egyeztetés után került sor, jelenleg a tervek egyeztetésekre való előkészítése van folyamatban.

Jelentést adta: Dalmadi Zoltán városi főépítész

Balatonfüzfő, 2022. április 13.



Szanyi Szilvia
polgármester

Határozati javaslat:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal